ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG MỸ HÀO**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3431/UBND-KT,HT&ĐT V/v tham gia ý kiến chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp đường giao thông nội bộ, vỉa hè và hệ thống thoát nước Bệnh viện Đa khoa Phố Nối	*Mỹ Hào, ngày 18 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên.

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào nhận được Công văn số 6981/STC-KTXH ngày 26/10/2026 của Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên về việc tham gia thẩm định chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp đường giao thông nội bộ, vỉa hè và hệ thống thoát nước Bệnh viện Đa khoa Phố Nối. Trên cơ sở nghiên cứu hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư và hồ sơ bản vẽ thiết kế sơ bộ do cơ quan đề xuất dự án gửi kèm, UBND phường Mỹ Hào có ý kiến như sau:

1. Về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Theo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Mỹ Hào được UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt tại Quyết định số 1584/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 và hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Hưng Yên thời kỳ 2021–2030, tầm nhìn đến năm 2050, vị trí khu đất Bệnh viện Đa khoa Phố Nối được xác định là đất cơ sở y tế. Vì vậy, về định hướng mục đích sử dụng đất, vị trí thực hiện dự án phù hợp với chức năng sử dụng đất của khu vực bệnh viện theo các hồ sơ quy hoạch nêu trên. Khi triển khai, đề nghị chủ đầu tư tiếp tục rà soát, đối chiếu ranh giới, phạm vi và các chỉ tiêu quy hoạch có liên quan, bảo đảm việc đầu tư xây dựng đúng mục đích, đúng phạm vi khu đất và tuân thủ quy định hiện hành.

2. Về giải pháp kết nối hạ tầng kỹ thuật và thoát nước

Dự án có các hạng mục cải tạo, nâng cấp đường giao thông nội bộ, vỉa hè; cải tạo, bổ sung hệ thống thoát nước mưa; sửa chữa, thay thế hệ thống thoát nước thải và các điểm đấu nối với hệ thống thu gom, xử lý nước thải hiện có. Đề nghị chủ đầu tư và đơn vị tư vấn trong quá trình hoàn thiện hồ sơ dự án cần khảo sát, xác định cụ thể cao độ, hướng thoát, lưu lượng thoát nước và vị trí đấu nối của từng hệ thống; bảo đảm khả năng kết nối đồng bộ giữa hạ tầng kỹ thuật trong khuôn viên bệnh viện với hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu vực xung quanh, không gây úng ngập, quá tải hoặc ảnh hưởng đến công trình hiện trạng và các khu vực lân cận.

Đối với nước thải phát sinh từ hoạt động của bệnh viện, đề nghị thực hiện thu gom, xử lý theo đúng quy định về bảo vệ môi trường và quy định chuyên ngành; chỉ thực hiện đấu nối vào hệ thống thu gom, xử lý nước thải tiếp nhận khi đáp ứng yêu cầu về chất lượng nước thải, công suất, điều kiện kỹ thuật và được đơn vị quản lý hệ thống chấp thuận. Cần làm rõ điểm đấu nối, phương án kiểm soát, quan trắc (nếu thuộc trường hợp phải thực hiện), bảo đảm không để nước thải chưa được xử lý đạt quy chuẩn xả vào hệ thống thoát nước mưa hoặc hệ thống thoát nước chung gây ô nhiễm môi trường.

Đối với hệ thống thoát nước mưa, cần có giải pháp thu gom, tiêu thoát phù hợp với cao độ và năng lực tiếp nhận của hệ thống hiện có; bố trí hố ga, cửa thu, song chắn rác và các cấu kiện kỹ thuật thuận tiện cho việc kiểm tra, nạo vét, duy tu, hạn chế ngập úng và phát sinh mùi tại khu vực.

3. Về tổ chức giao thông, cảnh quan và bảo đảm hoạt động của bệnh viện

Đề nghị nghiên cứu phương án tổ chức giao thông nội bộ, vỉa hè và các vị trí đấu nối với đường giao thông bên ngoài bảo đảm an toàn, thông suốt; ưu tiên khả năng tiếp cận của xe cứu thương, xe chữa cháy, phương tiện phục vụ cấp cứu và hoạt động chuyên môn của bệnh viện. Việc thiết kế cần bảo đảm sự đồng bộ về cao độ, mặt cắt, vật liệu, thoát nước và cảnh quan với khu vực lân cận; hạn chế ảnh hưởng đến công trình hạ tầng kỹ thuật hiện có.

Trong quá trình thi công, đề nghị chủ đầu tư xây dựng phương án phân luồng, bảo đảm an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, thu gom và vận chuyển chất thải xây dựng đúng quy định; có biện pháp hạn chế bụi, tiếng ồn, rung và không làm gián đoạn hoạt động khám bệnh, chữa bệnh, nhất là hoạt động cấp cứu của bệnh viện.

4. Ý kiến chung

UBND phường Mỹ Hào cơ bản thống nhất về sự cần thiết nghiên cứu đầu tư các hạng mục cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật trong khuôn viên Bệnh viện Đa khoa Phố Nối. Đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu các nội dung nêu trên, phối hợp với các cơ quan, đơn vị quản lý chuyên ngành và đơn vị quản lý hạ tầng khu vực để rà soát, hoàn thiện phương án thiết kế, giải pháp đấu nối, thoát nước và bảo vệ môi trường trước khi trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo theo quy định.

Các nội dung về sự cần thiết đầu tư, mục tiêu, quy mô, tổng mức đầu tư, nguồn vốn, thời gian thực hiện, giải pháp thiết kế chuyên ngành và các nội dung thuộc trách nhiệm của cơ quan chuyên môn, chủ đầu tư, đơn vị tư vấn đề nghị được các cơ quan có thẩm quyền thẩm định, xem xét theo chức năng, nhiệm vụ.

Trên đây là ý kiến tham gia của UBND phường Mỹ Hào, đề nghị Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên xem xét tổng hợp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành